



# MINKÄLAISESTA KODISTA SUOMALAISET UNELMOIVAT?

KYSELYTUTKIMUS 5/2018

S-Pankki



# S-PANKIN SUOMALAISTEN UNELMAKOTI -TUTKIMUS



## Tutkimuksen sisältö

Kantar TNS toteutti S-Pankin toimeksiannosta tutkimuksen suomalaisten kotiin ja asumiseen liittyvistä unelmista. Tutkimuksessa tarkastellaan muun muassa sitä, missä ja miten suomalaiset haluavat asua, miten he nykyistä kotiaan parantaisivat ja mikä tekee suomalaisten mielestä kodista kodin.

N=1 008



## Kohderyhmä

Aikuisväestö 18+

1 008 vastaajaa

Vastaajajoukko edustaa 18–79-vuotiaita suomalaisia sukupuolen, iän ja asuinpaikan suhteen (pl. Ahvenanmaa)



## Tiedonkeräys

Tiedonkeräys tehtiin Gallup Kanavalla 6.4.–11.4.2018 (viikoittain tehtävä omnibus)

Kysymyksissä, joissa on ollut vähintään 1 000 vastaajaa, on virhemarginaali enintään 3,1 prosenttiyksikköä suuntaansa.



## Lisätietoja

Lainojen kehityspäällikkö Päivi Huttunen, p. 045 152 0766, paivi.huttunen@s-pankki.fi

Viestintäpäällikkö Kaisa Pennanen, p. 050 551 0058, kaisa.pennanen@s-pankki.fi



# NYKYINEN KOTI

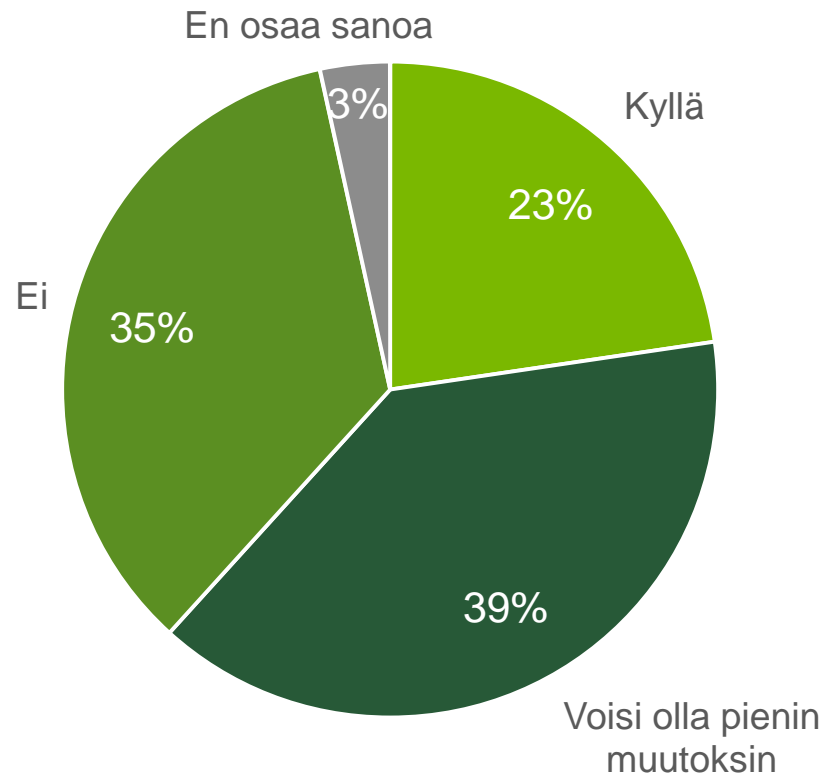
S-Pankki



# ONKO NYKYINEN KOTISI UNELMIESI KOTI?



Kaikki vastaajat, N=1 008



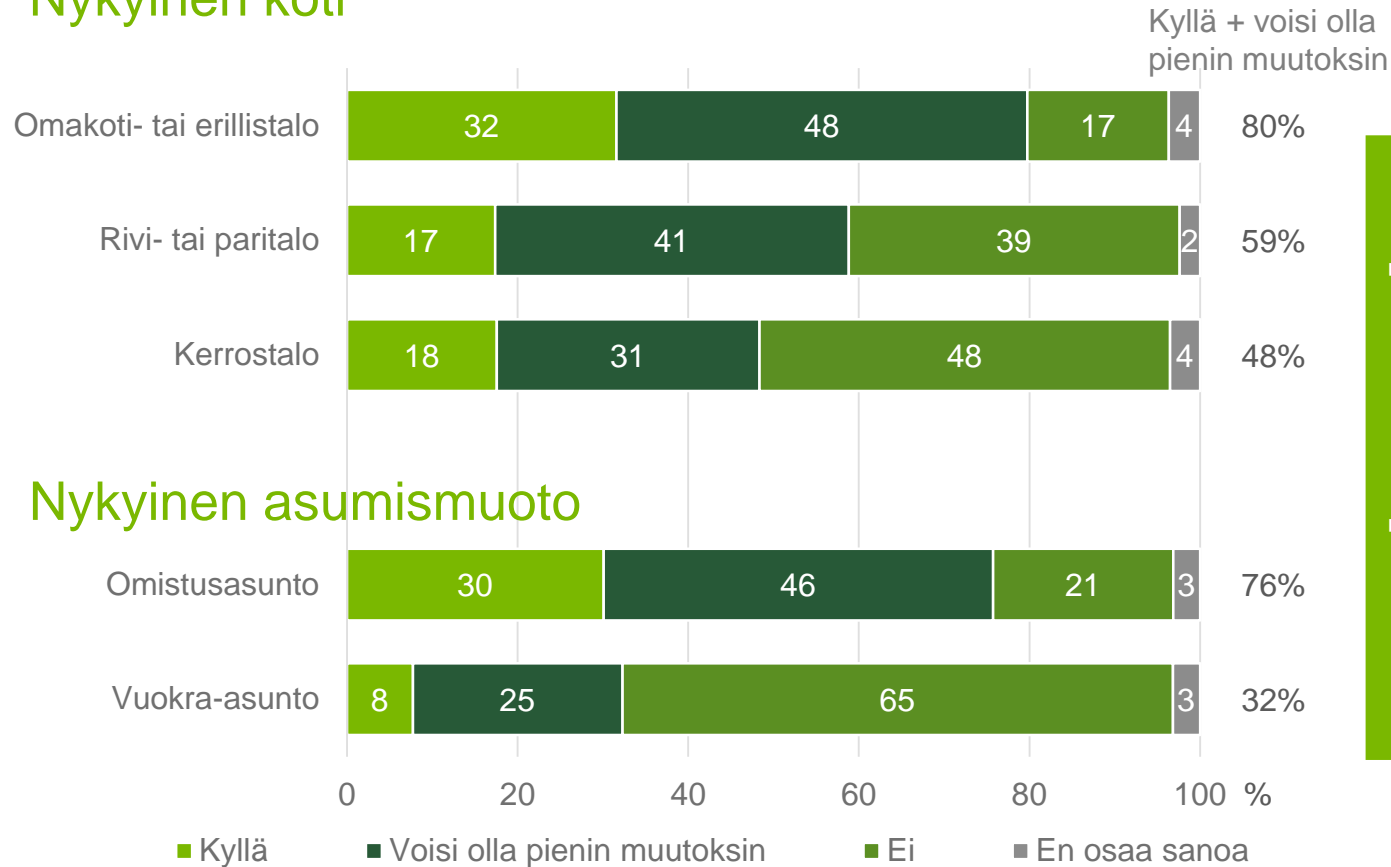
- Vain vajaa neljäsosa (23 %) suomalaisista pitää nykyistä kotiaan unelmiensa kotina.
- 39 % uskoo, että nykyistä kotia parantamalla siitä voisi tulla unelmien koti.



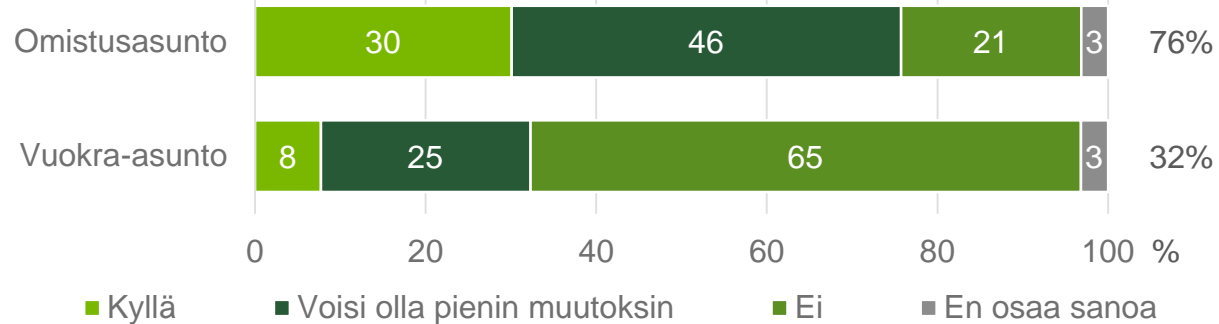
# ONKO NYKYINEN KOTISI UNELMIESI KOTI?



## Nykyinen koti



## Nykyinen asumismuoto



- Omakotitalossa asuvat ovat tyytyväisimpiä nykyiseen kotiinsa (32 % pitää unelmakotina), mutta heistäkin lähes puolet kaipaa ainakin jotain pientä muutosta nykykotiin
- Nykyisistä kerrostalo- tai rivi/paritaloasujista alle viidennes pitää nykyistä kotia unelmakotinaan.



B44 ILLIKAINEN

# TALOTYYPPI JA OMISTUS

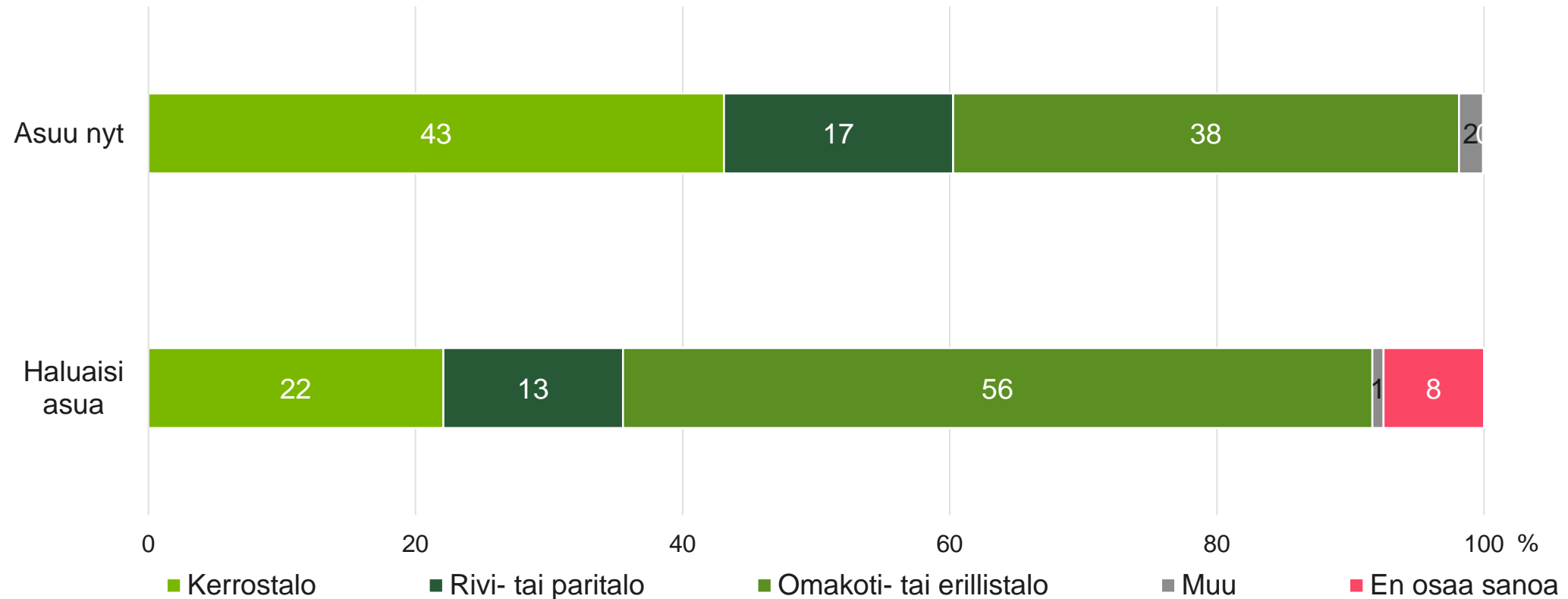


S-Pankki



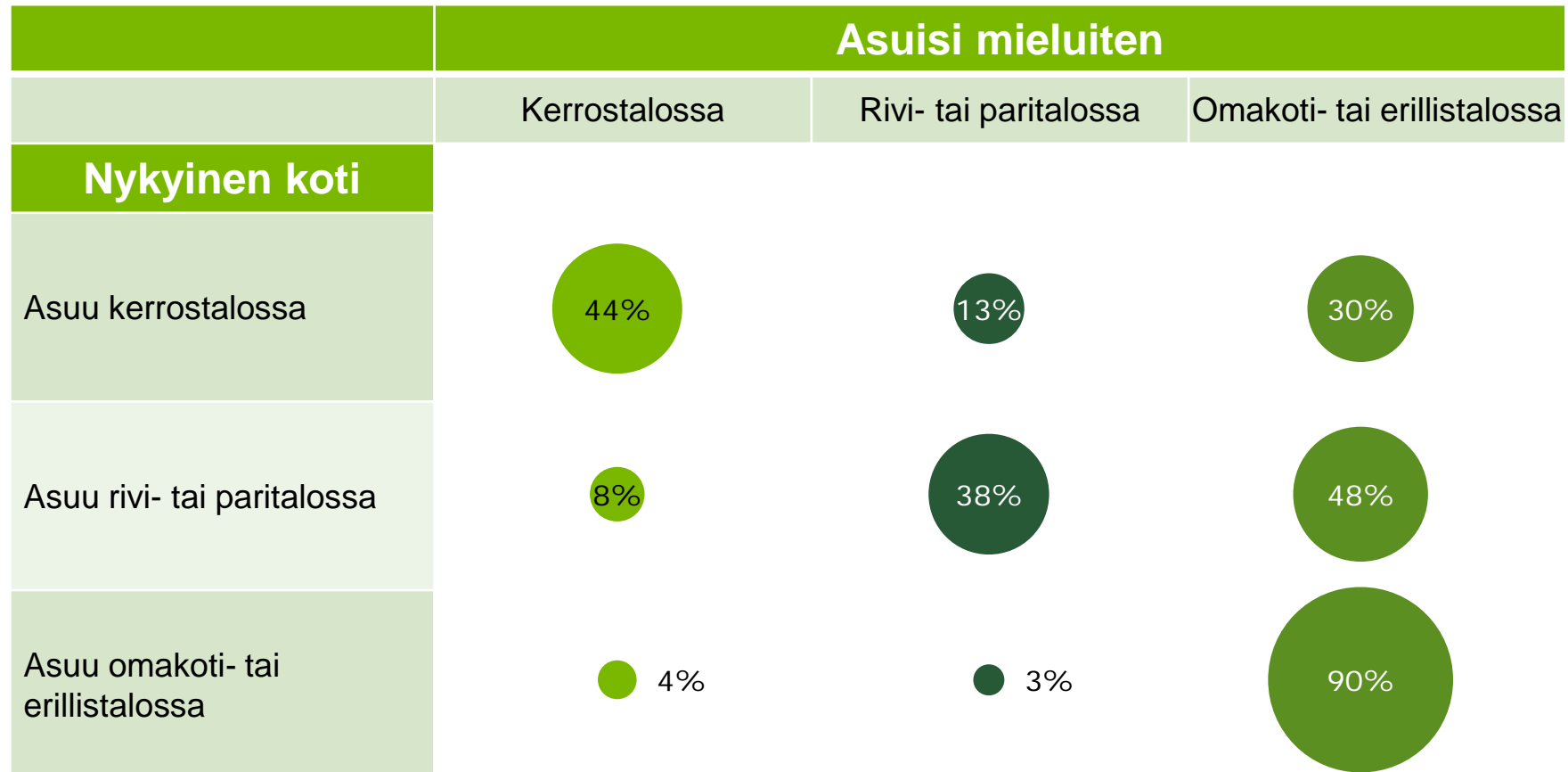
# MINKÄLAISESSA TALOSSA ASUT NYT? MINKÄLAISESSA TALOSSA HALUAISIT MIELUITEN ASUA?

Kaikki vastaajat, N=1 008





# MINKÄLAISESSA TALOSSA ASUT NYT? MINKÄLAISESSA TALOSSA HALUAISIT MIELUITEN ASUA?



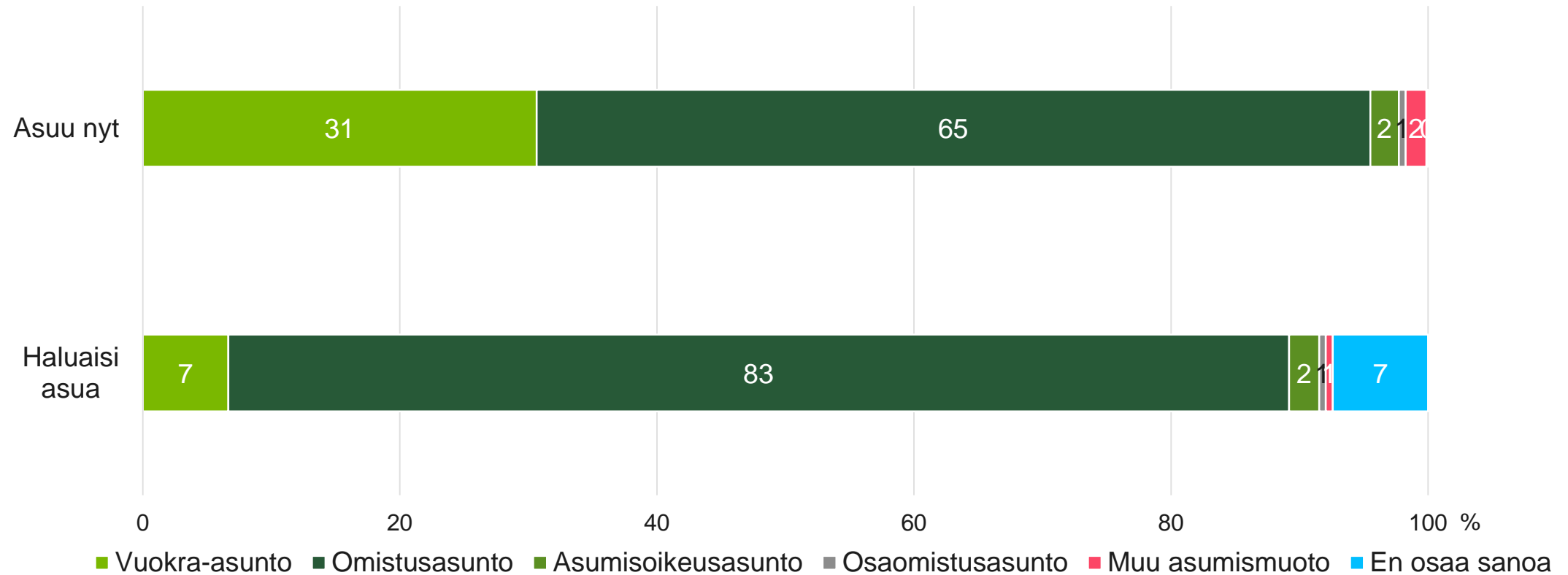
- Alle puolet nykyisin kerrostalossa asuvista haluaisi asua kerrostalossa
- Nykyisistä omakotitaloasujista 90 % on tyytyväinen asumismuotoonsa





# MIKÄ ON NYKYINEN ASUMISMUOTOSI? MITEN HALUAISIT ASUA?

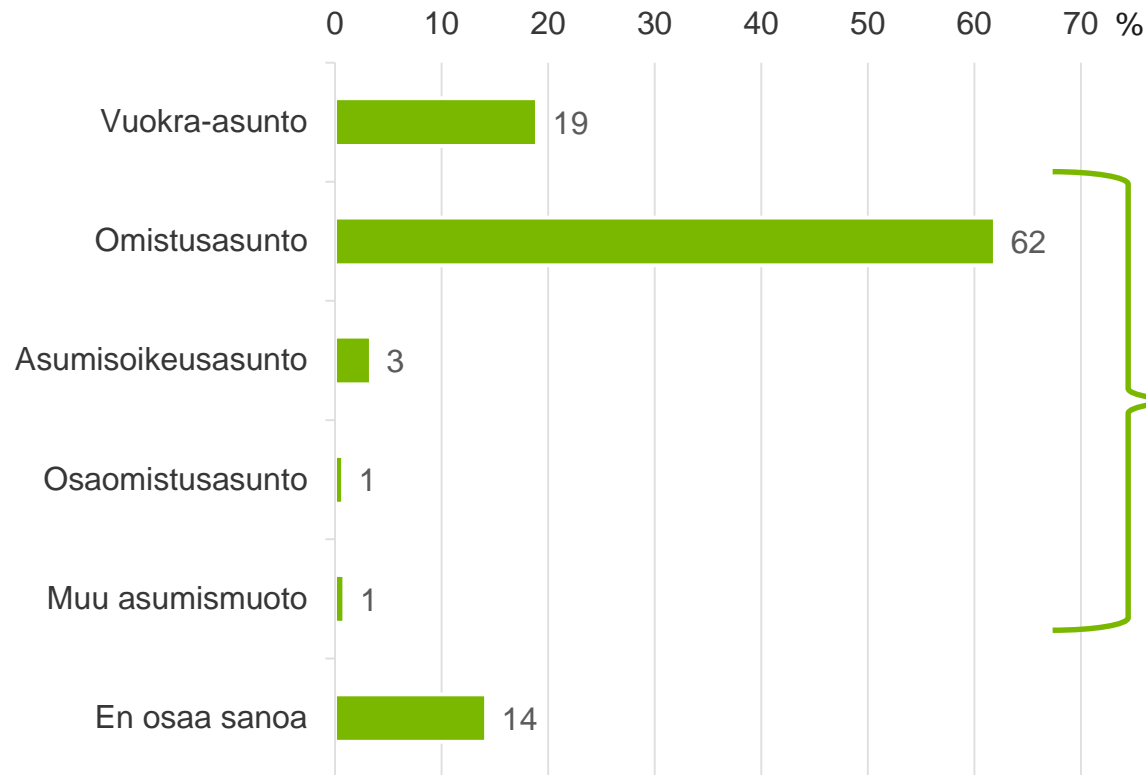
Kaikki vastaajat, N=1 008





# MITEN HALUAISIT ASUA?

Asuu nykyisin vuokralla, N=243



Nykyisin vuokralla asuvista kaksi kolmesta (67 %) haluaisi omistaa asuntonsa ainakin jollain tavoin.



**SIJAINTI**

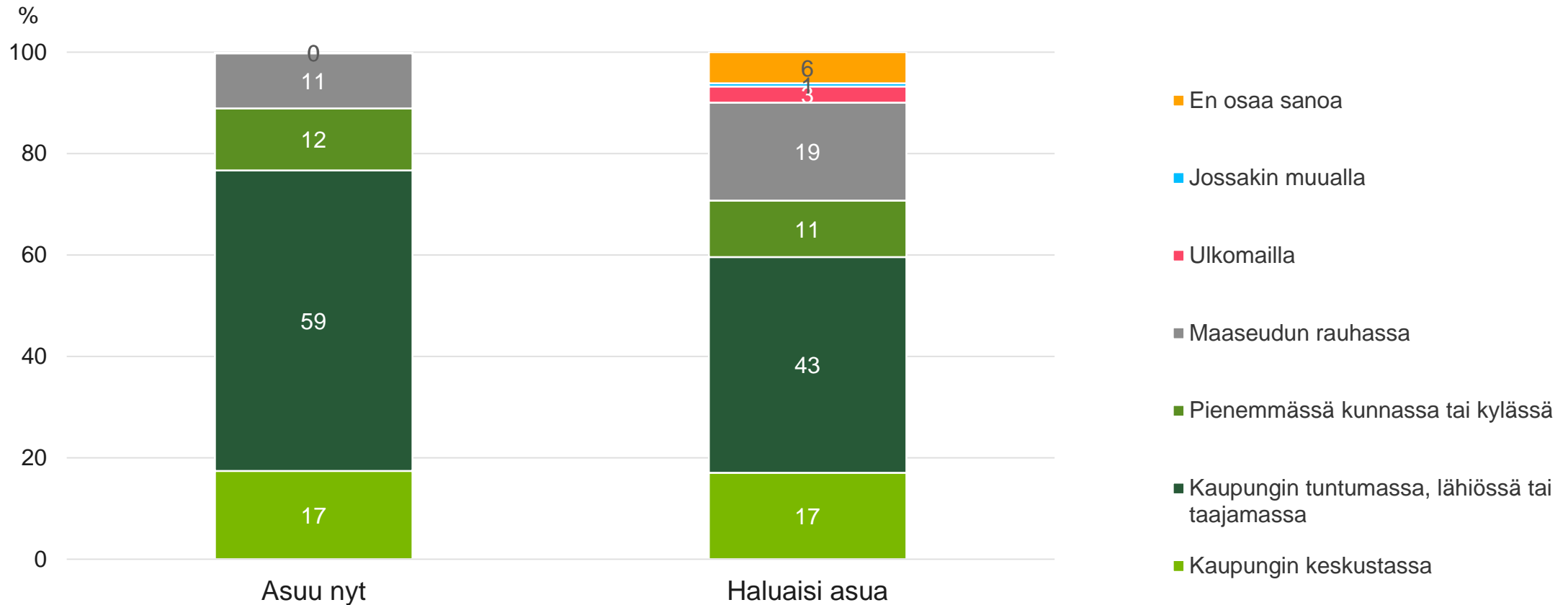
S-Pankki



# MISSÄ KOTISI NYT SIJAITSEE? MISSÄ UNELMIESI KOTI SIIJAISISI?

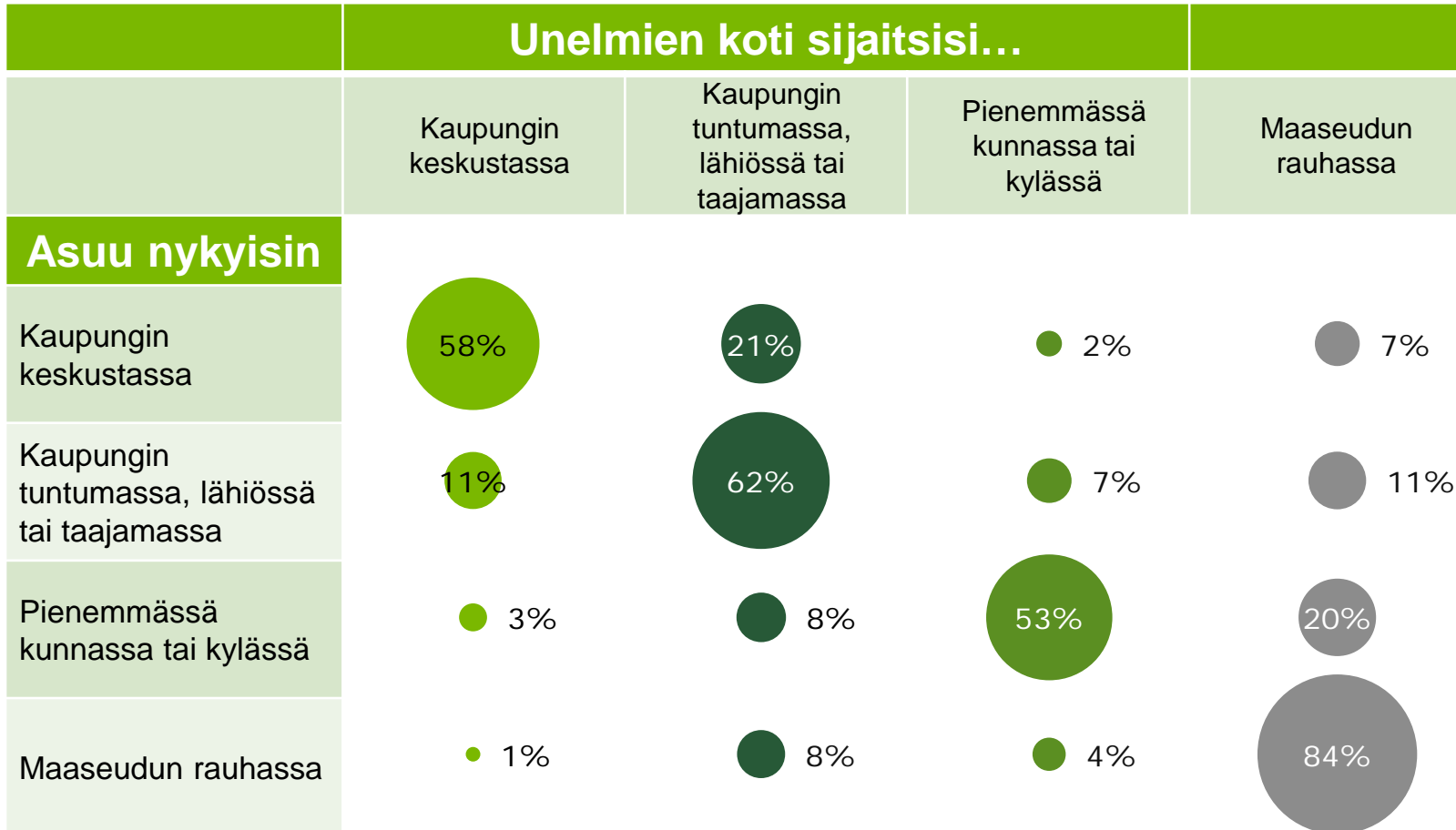


Kaikki vastaajat, N=1 008





# MISSÄ KOTISI NYT SIJAITSEE? MISSÄ UNELMIESI KOTI SIIJAITSISI?



- Nykyisin kaupungissa (keskusta tai lähiö/taajama) asuvista valtaosa (73 – 79 %) haluaakin asua kaupunkimaisessa ympäristössä.
- Kaupunkien keskustaan kaivataan eniten siinä joukossa, joka nyt asuu lähiö/taajama-alueella.
- Joka viides pienessä kunnassa/kylässä asuvista haluaisi vielä enemmän maaseudulle.
- Maaseudun rauhassa jo asuvat ovat tyytyväisimpiä kotinsa sijaintiin: 84 % haluaakin asua maaseudulla.



# NYKYISEN KODIN PARANTAMINEN

S-Pankki



# MIKÄ TEKISI NYKYISESTÄ KODISTASI ENEMMÄN UNELMIESI KOTIA VASTAAAVAN? VALITSE 1–3 TÄRKEINTÄ ASIAA



■ Kaikki vastaajat, N=1008



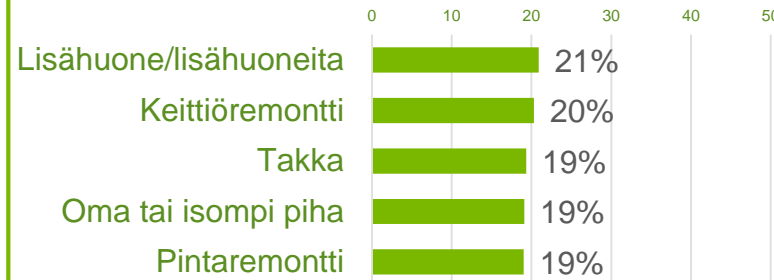
# MIKÄ TEKISI NYKYISESTÄ KODISTASI ENEMMÄN UNELMIESI KOTIA VASTAAVAN? VALITSE 1–3



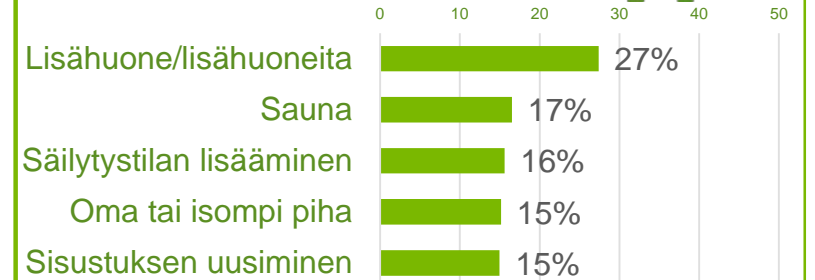
## Omakotitalossa asuvat Top 5 tärkeintä



## Rivi-/paritalossa asuvat Top 5 tärkeintä



## Kerrostalossa asuvat Top 5 tärkeintä







# MIKÄ TEKISI NYKYISESTÄ KODISTASI ENEMMÄN UNELMIESI KOTIA VASTAAVAN? VALITSE 1–3 TÄRKEINTÄ ASIAA

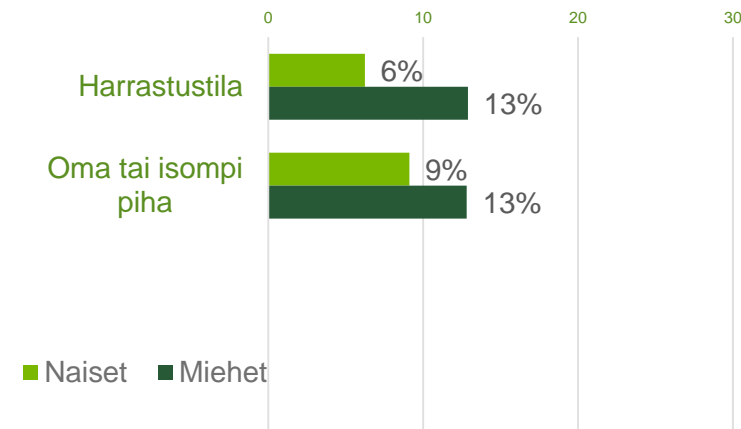
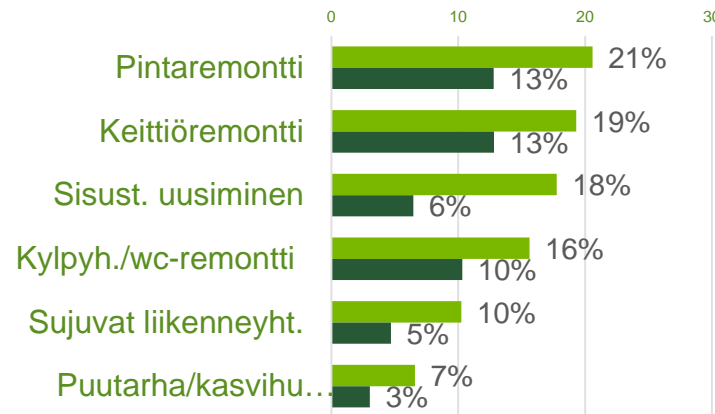
## Naiset:

Naiset haaveilevat miehiä enemmän sisustuksen uusimisesta, remontoinnista ja paremmista liikenneyhteisistä



## Miehet:

Miehet taas naisia enemmän nikkarointi- tai harrastustilasta ja pihasta





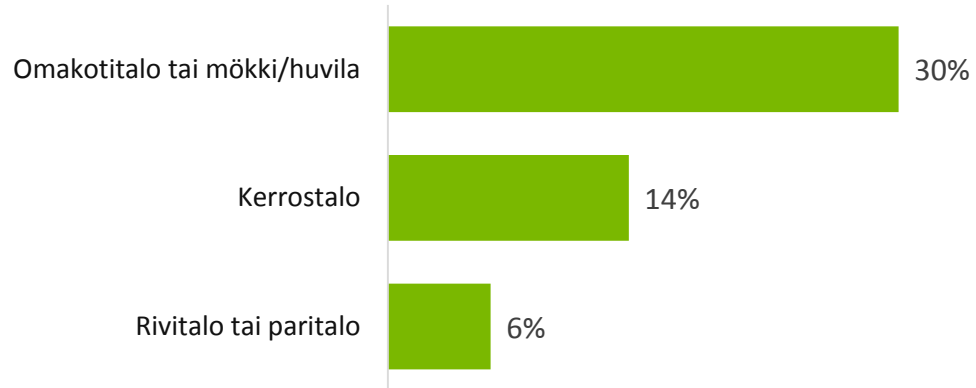
# UNELMAKOTI, JOS MITÄÄN RAJOITTEITA EI OLISI

S-Pankki



# MITEN, MISSÄ JA KENEN KANSSA ASUISIT, JOS SAISIT VAPAASTI VALITA JA RAHAKAAN EI OLISI ESTEENÄ?

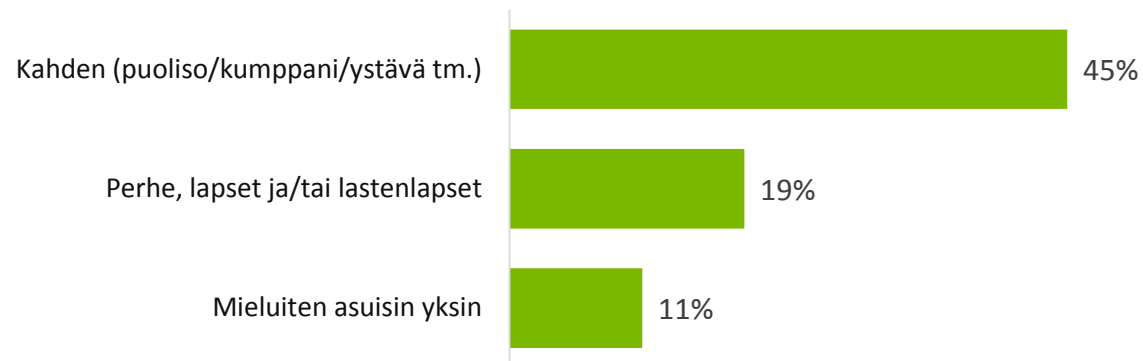
## Unelma-asuntoni



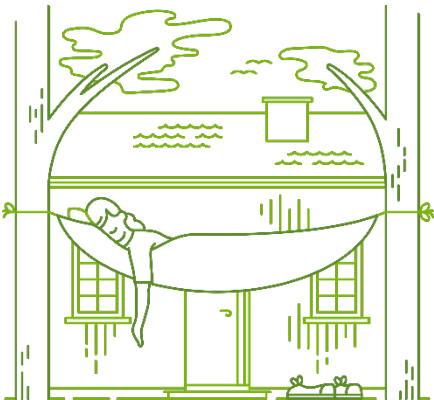
## Unelmasijainti



## Unelmien asumiskumppanit



Avoimen vastauksen antoi 722 vastaajaa.  
Prosenttiosuudet on laskettu näistä vastanneista





*"Asuisin isommassa vanhassa antiikki kerrostalossa joka on sisustettu pelkästään antiikilla. Oma kumppani ja lemmikit"*  
Nainen 30-34 v

*"Perheen kanssa pienessä omakotitalossa kaupungin tuntumassa ja meren tai järven läheisyydessä"*  
Mies, 25-39 v

*"Omakotitalossa kuulo, ei näköetäisyydellä naapuriin maaseudulla"*  
Mies 60-64 v

*"Puolison kanssa puistoisella alueella jugendtalossa Helsingin kantakaupungissa"* Nainen 35-39 v

*"Ranskan maaseudulla puolison kanssa. Oma viinitila"*  
Mies 30-34 v

*"rauhallisella paikalla, suht lähellä palveluja, piha ja puutarha, oma perhe, joskin lapset jo lähteneet, tarpeeksi tilaa, ihana keittiö, sauna ja ulkosaunakin, naapurit vähän kauempana"*  
Nainen 50-54 v

*"Nykyinen asunto toimii hyvin, kaipaisi apukeittiön uusimisen. Meillä on hyvät naapurit ja vaimon kanssa menee mukavasti. Lenkkipolut ovat lähellä"*  
Mies, 70-74 v

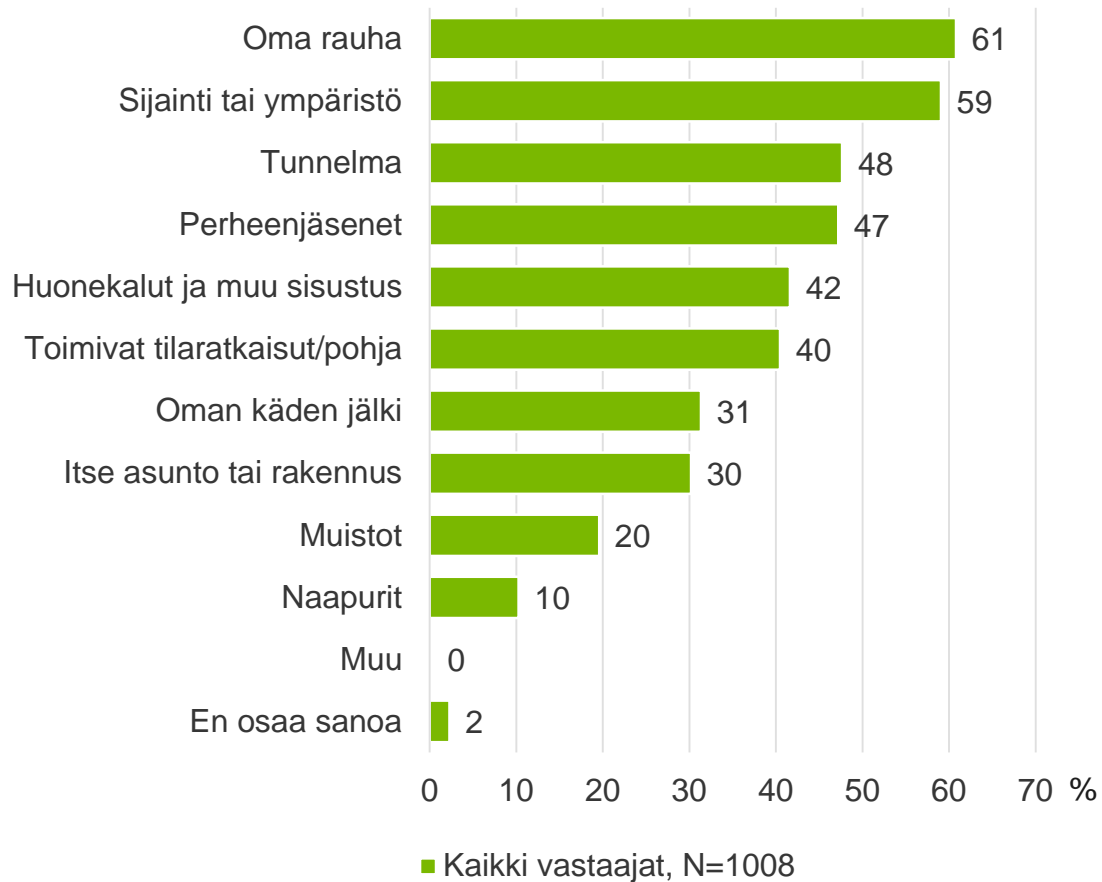


# MIKÄ TEKEE KODISTA KODIN

S-Pankki



# MIKÄ SAA KODIN TUNTUMAAN KODILTA?

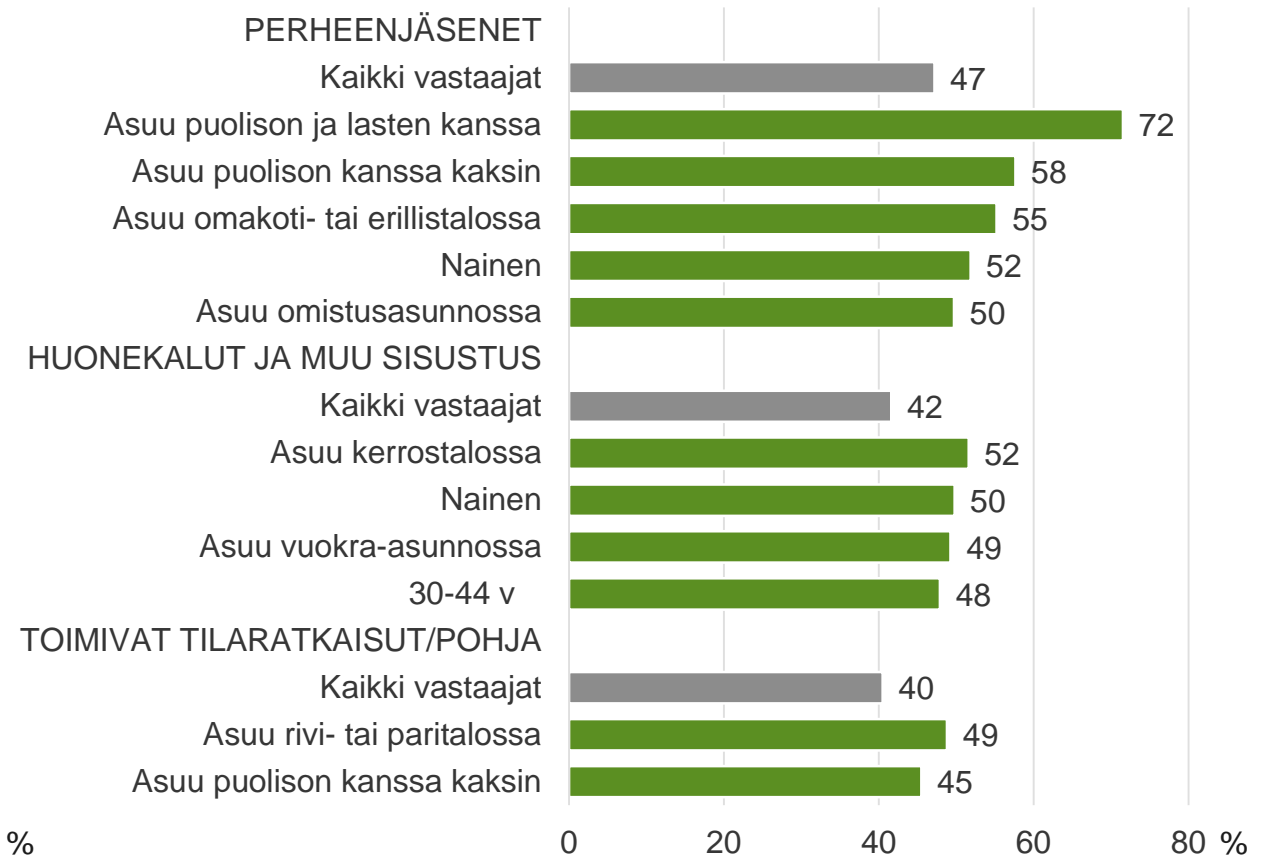
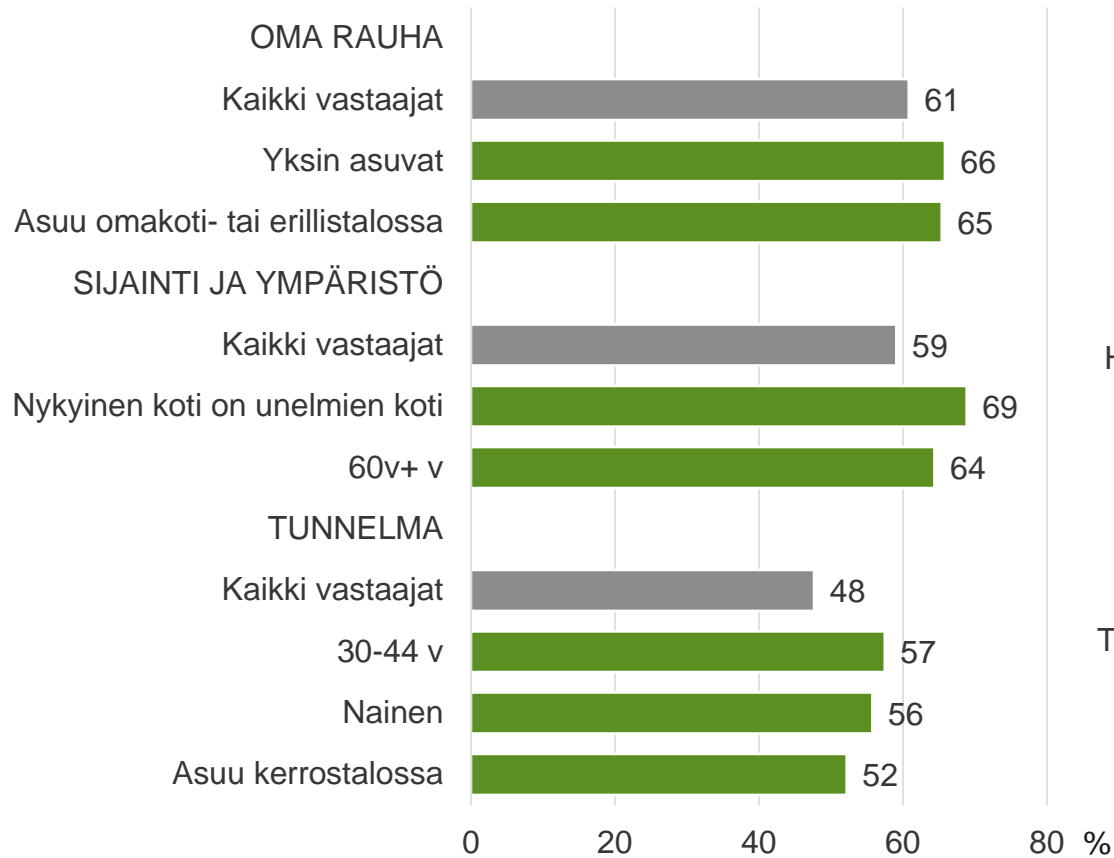


- Suomalaiset arvostavat omaa rauhaa, kodin sijaintia tai ympäristöä sekä tunnelmaa. Tunteisiin vetoavat asiat korostuvat kaikissa vastaajaryhmissä.
- Vastaajilla, joilla on lapsia, perheenjäsenet on selkeästi tärkein tekijä. Puolison kanssa kaksin asuvilla oma rauha sekä sijainti menevät perheenjäsenten edelle.
- Sukupuolten välillä on pientä eroa: sekä naisilla että miehillä oma rauha ja sijainti ovat kärjessä, mutta miehet mainitsevat kolmanneksi useimmin perheenjäsenet, ja naiset puolestaan tunnelman.
- Nuorilla naisilla sisustus ja kalustus nousee kolmen kärkeen.



# MIKÄ SAA KODIN TUNTUMAAN KODILTA?

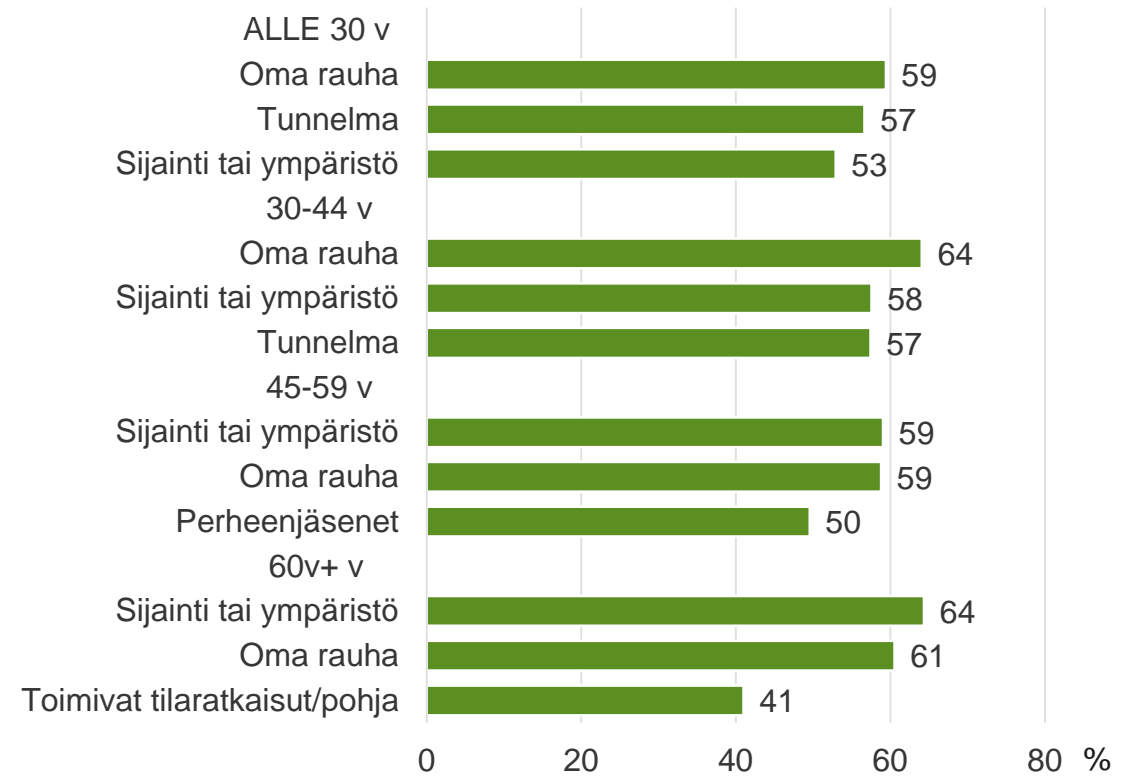
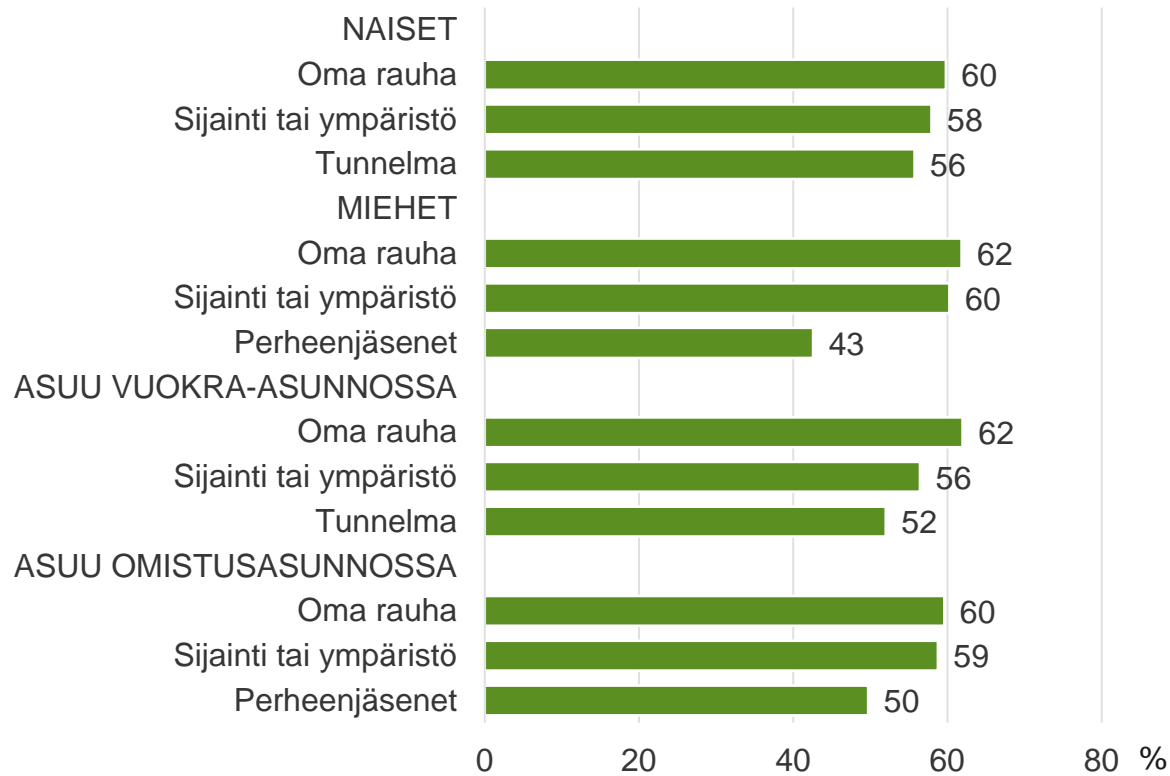
Tilastollisesti korostuvat taustaryhmät top 6 tärkeintä





# MIKÄ SAA KODIN TUNTUMAAN KODILTA?

Top 3 taustoittain, sukupuolen, iän ja asunto-omistuksen mukaan

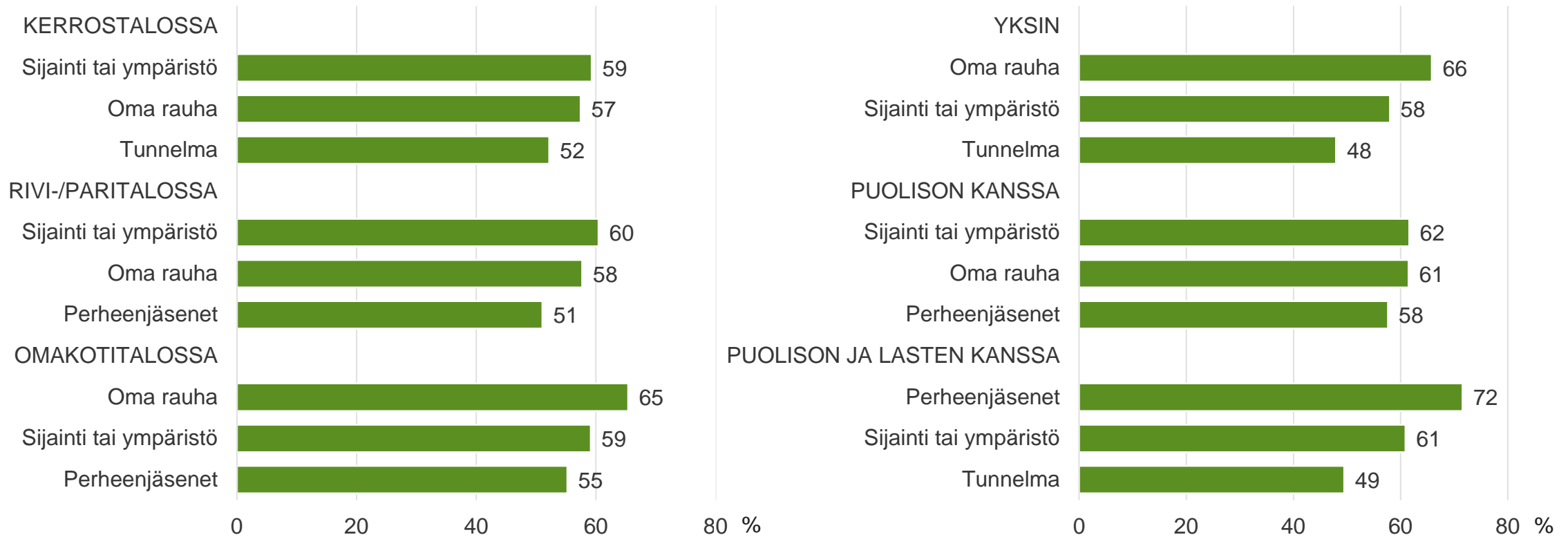






# MIKÄ SAA KODIN TUNTUMAAN KODILTA?

Top 3 taustoittain, asumismuodon mukaan





# ASUINKUMPPANI



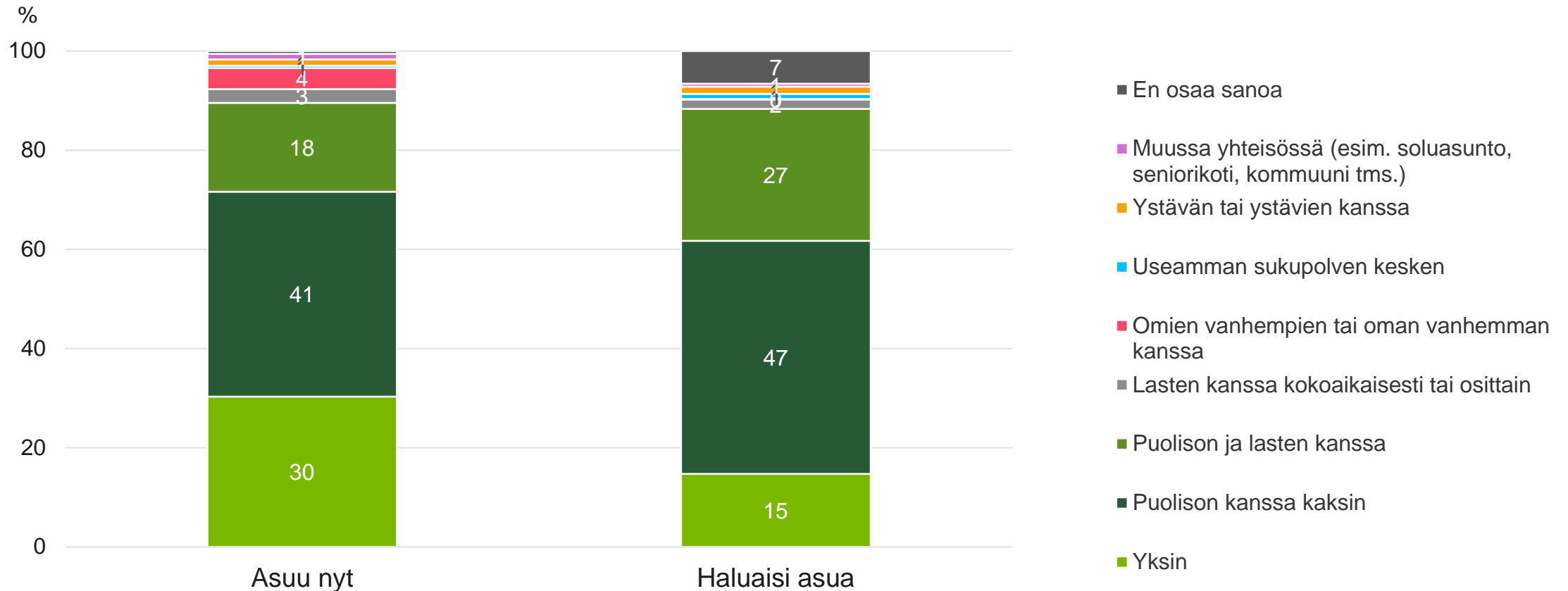
S-Pankki



# KENEN KANSSA ASUT NYKYISIN? KENEN KANSSA HALUAISIT MIELUITEN ASUA?

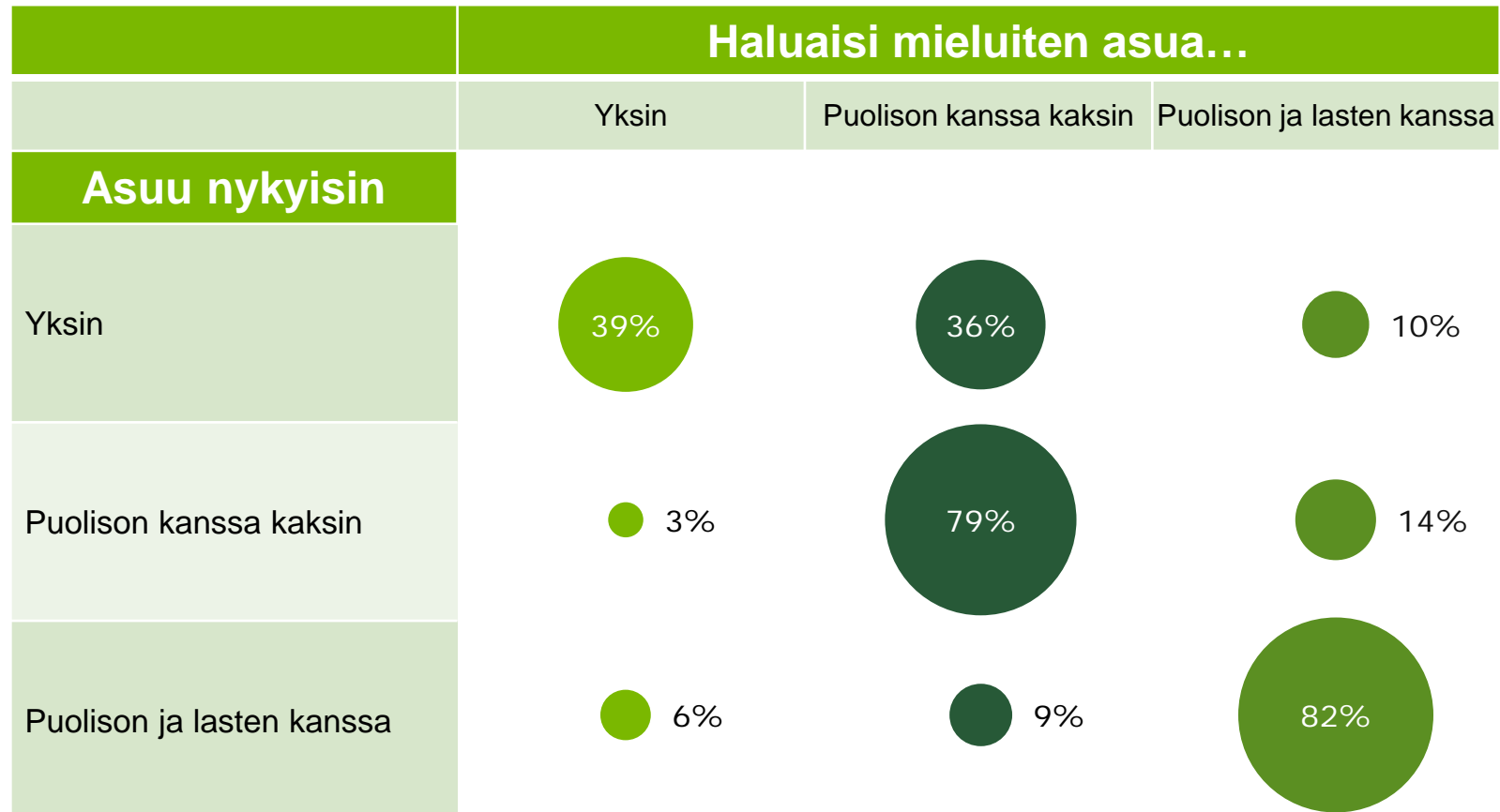


Kaikki vastaajat, N=1 008





# KENEN KANSSA ASUT NYKYISIN? KENEN KANSSA HALUAISIT MIELUITEN ASUA?



- Yksin asuvista alle 40 % haluaa asua yksin. Lähes puolet toivoisi asuvansa kumppanin tai kumppanin ja lasten kanssa.
- Puolison kanssa kaksin tai puolison ja lasten kanssa asuvista valtaosa on tyytyväisiä nykytilaan.



**KIITOS**

SEURAA S-PANKKIA



@S\_Pankki

@S\_Pankki

S-Pankki